

※ 단지 주요정보 (분양문의) 042-589-2580

Table with 4 columns: 주택유형, 해당지역, 기타지역, 규제지역여부. Rows include 민영, 대단지, 세대별, 규제지역.

1 공급일정

Table with 7 columns: 구분, 입주자모집공고일, 특별공급 접수일, 일반공급 1순위 접수일, 일반공급 2순위 접수일, 당첨자발표일, 서류접수, 계약체결.

2 공급대상 및 공급금액

- 주택공급에 관한 규칙 제20조의 규정에 의거 대전광역시 중구 공동주택 - 24160호(2024.10.08.)로 입주자모집공고 승인
공급위치: 대전광역시 중구 대흥동 385-15번지 일원
공급규모: 아파트 지하 3층 ~ 지상 29층, 47동, 총 440세대 중 일반분양 319세대
입주시기: 2027년 9월 예정 (정확한 입주일자는 추후 통보함)
공급대상 (단위:㎡)

Table with 13 columns: 주택 관리번호, 모델, 주택형, 약식 표기, 주택공급면적, 기타 공용면적, 계약 면적, 세대별 대지비, 총공급 세대수, 특별공급 세대수, 일반공급 세대수, 최하층 우선배정 세대수.

공급금액 및 납부일정 (단위: 원)

Table with 10 columns: 주택형, 약식 표기, 공급 세대 수, 동, 층 구분, 해당 세대 수, 대지비, 건축비, 공급금액, 계약일, 입주 예정일. Includes sub-tables for 059.9968A, 059.9194B, 084.8543A.

분양대금 납부계획 및 납부방법

Table with 4 columns: 분양대금, 계약금 (최초 계약시) 중도금, 잔금, 수협, 계좌번호, 예금주.

※ 계약금과 지정된 중도금, 잔금 납부일에 위의 해당 금융기관 계좌로 입금(계좌이체 및 무통장 입금)하시기 바라며, 회사에서는 납부기일 및 납부금액에 대하여 별도의 통보를 하지 않습니다.
※ 입금 시 반드시 동호수 및 계약자명을 기재(예: 101동 302호 홍길동)의 경우, 서명란에 "1010302홍길동"이라고 정확히 기재하여야 합니다.

3 특별공급 신청자격

특별공급 공통사항, 신청자격, 신청방법, 신청서류, 신청기간, 신청장소, 신청비용, 신청절차, 신청결과, 신청문의. Includes detailed rules for special supply and application procedures.

- 혼인가일이 7년 이내(혼인신고일 기준, 동일인과의 재혼인 경우에는 이전 혼인가일을 포함)인 분
• 청약신청 시 주택공급에 관한 규칙, 제55조의3에 따라 신혼부부 특별공급 신청 시 배우자의 혼인 전 특별공급 당첨이력은 배제합니다.
• 기타 본 입주자모집공고 상에 표시되지 않는 내용은 '신혼부부 주택 특별공급 운용지침'에 따릅니다.

- 생애최초 특별공급
• 최초 입주자모집공고일 현재 대전광역시에 거주하거나 세종특별자치시 및 충청남도에서 거주하는 무주택세대주
• 생애최초로 주택을 구입하는 분
• 생애최초로 주택을 소유한 사실이 없는 경우를 말함
• '주택공급에 관한 규칙, 제28조제1항의 1순위에 해당하는 분
• 청약통장 가입기간 6개월 경과(지역별·면적별 예치금액 이상)
• 무주택기간은 청약신청자 및 그 배우자, 피부양자(노부모) 및 그 배우자를 기준으로 산정
• 피부양자 및 피부양자의 배우자가 주택을 소유하고 있었던 기간은 신청자의 무주택기간에서 제외
• 만60세 이상의 직계존속(피부양자의 배우자 포함)이 주택을 소유한 경우 유주택자에 해당
• 기타 본 입주자모집공고 상에 표시되지 않는 내용은 '다자녀가구 및 노부모부양 주택 특별공급 운용지침'에 따릅니다.

4 일반공급 신청자격

- 신청자격
• 입주자모집공고일 현재 대전광역시에 거주하거나 세종특별자치시 및 충청남도에서 거주하는 만19세 이상인 분 또는 세대주인 미성년자(자녀양육, 형제자매부양)
• 순위별 청약통장 자격요건을 만족하는 분
• 청약통장 자격요건
• 최초 입주자모집공고일 현재 신청자의 청약통장 자격요건을 갖추어야 합니다.

Table with 4 columns: 구 분, 그 밖의 광역시(대전광역시), 특별시 및 광역시를 제외한 지역(세종특별자치시, 충청남도), 특별시 및 부산광역시. Rows include 전용면적, 전용면적, 전용면적, 모든면적.

※ '지역'은 입주자모집공고일 현재 주택공급신청자의 주민등록표에 따른 거주지역을 말함
※ 각 청약통장으로 신청가능한 전용면적 이하에 해당되는 주택형에만 청약가능함

5 당첨자 발표 및 계약일정

- 당첨자 발표 일시: 2024.10.30(수) 08:00
■ 당첨자 확인방법
- 조회방법: 청약홈 접속 → 인증서 로그인 → 청약당첨조회
- 조회기간: 2024.10.30(수) ~ 2024.11.08(금) (10일)
- 청약통장(10일)이 경과하더라도 ①아이피이지 → 청약제안사항 확인 또는 ②청약소통방 → APT당첨실시 조회를 통해 당첨내역 확인 가능
- 현장접수자의 경우 인증서 로그인 없이 정보입력(주택명, 주택형, 성명, 생년월일 입력)만으로 당첨내역 조회가 가능하나 정보 오입력 등의 경우 부정확한 내역이 조회될 수 있으므로 유의하시기 바랍니다.
- PC·모바일 신청자는 '정보입력'에 의한 당첨내역 조회 불가(당첨여부에 관계없이 '당첨내역이 없음'으로 표기됨)
- 당첨 결과는 착오 안내 가능성이 있으므로 유선 및 서면 등 별도 통지하지 않습니다.
- 제공대상: 청약 신청 시 휴대번호를 등록하고 SMS 수신에 동의한 당첨예비자
- 통신 환경 등에 따라 문자가 정상적으로 수신되지 않을 수 있으므로 정확한 당첨여부는 반드시 청약홈을 통해 확인하시기 바랍니다.

Table with 4 columns: 구 분, 서류접수, 계약체결, 제출기한, 대상, 제출장소. Rows include 제출기한, 대상, 제출장소.

Table with 3 columns: 보증서 번호, 보증금액, 보증서 기간. Rows include 보증서 번호, 보증금액, 보증서 기간.

Table with 4 columns: 구 분, 건축, 소방/통신, 전기. Rows include 회사명, 담리금액, 담리금액.

• 담리금액은 담리회사의 계약 변경 등으로 증감될 수 있습니다. (이 경우 별도 정산하지 않음)

Table with 4 columns: 구 분, 사업시행자, 사업시행자, 시공사. Rows include 상 호, 법인등록번호, 주 소.

- 홈페이지 주소: https://reve-switzen.com
■ 견본주택 위치: 대전광역시 중구 대흥동 378-25 '대전 르에브 스위첸'
■ 분양문의: ☎ 042-589-2580
• 본 입주자모집공고는 분양계약서의 일부로 구성되며, 청약자는 필히 본 공고내용을 숙지하여 분양계약을 체결하여야 합니다.
• 본 입주자모집공고는 편입 및 인쇄 과정에서 오차가 있을 수 있으므로, 의문 사항에 대해서는 견본주택 또는 사업주체로 문의하여 주시기 바랍니다.
(기재 사항의 오류가 있을 시에는 관계 법령이 우선함)
• 자세한 공사 범위 및 마감재는 홈페이지(https://reve-switzen.com) 및 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.



대전 르에브 스위첸 042)589-2580
총 1,278세대 중 일반분양 870세대
전용 59㎡, 84㎡, 110㎡
시행: 대흥2구역 주택재개발정비사업조합
KCC KCC건설